VAGYON-, JÖVEDELEM- ÉS GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT HELYI ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐ (POLGÁRMESTER, ALPOLGÁRMESTER), VALAMINT A VELE KÖZÖS HÁZTARTÁSBAN ÉLŐ HÁZAS- VAGY ÉLETTÁRSA ÉS GYERMEKE SZÁMÁRA

A nyilatkozatot adó személye:

1. A nyilatkozatot adó[1]:
   a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
   b) **a képviselővel közös háztartásban élő házas-** vagy élet**társ** (a továbbiakban: házas-/élettárs)
   c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Dr. Márki-Zay Péter**
3. A házas-/élettárs neve: **Dr. Márki-Zayné Vincze Felícia**
4. A gyermek neve:_____

A) RÉSZ
VAGYONI NYILATKOZAT
I.
Ingatlanok[2]

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Hódmezővásárhely**
b) Az ingatlan területnagysága: **1550 m2**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):_____
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **297 m2 (+melléképületek, összesen 590 m2)**
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):_____
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
h) A szerzés jogcíme, ideje (jogviszony kezdete): **vétel, 2011 (legutóbbi értékbecslés /2022/: 68.300.000 Ft)**

2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Hódmezővásárhely**
b) Az ingatlan területnagysága: **71,31 m2**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):_____
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (**lakóház**, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **55 m2**
e) Az ingatlan jogi jellege (**társasház**, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasházi lakás**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
h) A szerzés jogcíme, ideje (jogviszony kezdete): **vétel, 2005 (becsült értéke: 20.000.000 Ft)**

3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):_____

Kitöltés dátuma: 2026.01.30

Aláírás:_____

[1] Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltse ki!
[2] Az ingatlannyilvántartási adatokkal egyezően kell kitölteni!

b) Az ingatlan területnagysága:_____
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):_____
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:_____
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):_____
_____
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):_____
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:_____
h) A szerzés jogcíme, ideje (jogviszony kezdete):_____

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):_____
_____
b) Az ingatlan területnagysága:_____
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):_____
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:_____
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):_____
_____
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):_____
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:_____
h) A szerzés jogcíme, ideje (jogviszony kezdete):_____

II.
Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: Volvo S40 (2001) típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2015, vétel (értéke: 100.000 Ft) típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
b) személygépkocsi:_ Dacia Lodgy típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2021, lízing, előtörlesztve (értéke: 4.200.000 Ft)_____ típus
a szerzés ideje, jogcíme:_____ típus
a szerzés ideje, jogcíme:_____ típus
c) motorkerékpár:_____ típus
a szerzés ideje, jogcíme:_____ típus
a szerzés ideje, jogcíme:_____ típus
a szerzés ideje, jogcíme:_____ típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:_____
típusa:_____
a szerzés ideje, jogcíme:_____
b) jellege:_____
típusa:_____
a szerzés ideje, jogcíme:_____

Kitöltés dátuma: 2026.01.30.

Aláírás:_____

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:
a) egyedi alkotások:

_____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
b) gyűjtemény:

_____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db
a szerzés ideje, jogcíme: _____ megnevezés _____ db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:
a) megnevezés: _____
szerzés ideje, jogcíme: _____
b) megnevezés: _____
szerzés ideje, jogcíme: _____
c) megnevezés: _____
szerzés ideje, jogcíme: _____
d) megnevezés: _____
szerzés ideje, jogcíme: _____
e) megnevezés: _____
szerzés ideje, jogcíme: _____

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.)
megnevezés: _____
névérték, biztosítási összeg: _____
megnevezés: _____
névérték, biztosítási összeg: _____
megnevezés: _____
névérték, biztosítási összeg: _____
megnevezés: _____
névérték, biztosítási összeg: _____
megnevezés: _____
névérték, biztosítási összeg: _____

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: _____ Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: _____ Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzintézeti számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
a) pénzintézeti számlakövetelés:
forintban: _____
devizában (forintértéken): _____
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: _____ Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

Kitöltés dátuma: 2026.01.30
Aláírás: _____

megnevezés:_____
megnevezés:_____
megnevezés:_____
megnevezés:_____
megnevezés:_____

III.
Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):_____Ft
2. Pénzintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):_____Ft
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:_____Ft

IV.
Egyéb közlendők

_____
_____
_____
_____

B) RÉSZ[3]
JÖVEDELEMNYILATKOZAT
(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:_fitness instruktor (2025. január 1-től)_____
Munkahelye:_KATA-s vállalkozó (2025. január 1-től)_____
Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: változó, 21.000 és 188.000 Ft között
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
a) a tevékenység megnevezése:_____
b) a kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
_____
c) a jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):_____
d) a jövedelem (bruttó) összege:_____Ft
a) a tevékenység megnevezése:_____
b) a kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
_____
c) a jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):_____
d) a jövedelem (bruttó) összege:_____Ft
a) a tevékenység megnevezése:_____
b) a kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
_____
c) a jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):_____
d) a jövedelem (bruttó) összege:_____Ft

Kitöltés dátuma: 2026.01.30.

Aláírás:_____

[3] **CSAK A KÉPVISELŐ TÖLTSE KI!!!**

C) RÉSZ
GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:_____
2. Gazdasági társaság formája:_____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):_____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:_____%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:_____%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:_____

II.

1. Gazdasági társaság neve:_____
2. Gazdasági társaság formája:_____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):_____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:_____%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:_____%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:_____

III.

1. Gazdasági társaság neve:_____
2. Gazdasági társaság formája:_____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):_____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:_____%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:_____%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:_____

IV.

1. Gazdasági társaság neve:_____
2. Gazdasági társaság formája:_____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):_____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:_____%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:_____%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:_____

V.

1. Gazdasági társaság neve:_____
2. Gazdasági társaság formája:_____
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):_____
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:_____%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:_____%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:_____

Nyilatkozattétel dátuma:
2026.01.30.

_____
Aláírás